

Numéro du dossier : _____

Date du renouvellement : _____

DEMANDE DE LOGEMENT

Résidence De Lévis Résidence La Porte de l'Amitié

1^{ère} demande Renouvellement

A – IDENTIFICATION DU DEMANDEUR	
NOM :	ÂGE : _____ ans
NOM DE FILLE :	
DATE DE NAISSANCE :	
NOM DU (DE LA) COLOCATAIRE / CONJOINT(E) (s'il y a lieu) :	ÂGE : _____ ans
NOM DE FILLE DE LA COLOCATAIRE / CONJOINT(E) (s'il y a lieu) :	
ADRESSE ACTUELLE	DEPUIS QUAND?
No Rue App. Ville/Quartier Code postal	
COMBIEN DE PERSONNES HABITERONT LE LOGEMENT DEMANDÉ ?	
<input type="checkbox"/> 1 PERSONNE (vous-même) <input type="checkbox"/> 2 PERSONNES (couple) <input type="checkbox"/> 2 PERSONNES (non couple) <input type="checkbox"/> Autres, spécifiez _____	
AVEZ-VOUS DÉJÀ DEMEURÉ À VILLE ÉMARD/CÔTE ST-PAUL ?	TÉLÉPHONE :
<input type="checkbox"/> OUI SI OUI, DURANT QUELLES ANNÉES ? _____ <input type="checkbox"/> NON	() _____ - _____
	OU () _____ - _____
ÊTES-VOUS CITOYEN(NE) CANADIEN(NE)?	OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>
ÊTES-VOUS IMMIGRANT(E) REÇU(E) ?	OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>
Y A-T-IL UN MEMBRE DE VOTRE MÉNAGE QUI EST ATTEINT D'UN HANDICAP MOTEUR MAJEUR (PAR EX. EN FAUTEUIL ROULANT) ?	OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>
EST-CE QUE VOUS OU UN MEMBRE DE VOTRE MÉNAGE :	
- AVEZ DÉJÀ ÉTÉ EXPULSÉ D'UN LOGEMENT À LOYER MODIQUE? :	OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>
- AVEZ DÉJÀ QUITTÉ UN LOGEMENT À LOYER MODIQUE SANS EN AVISER LE PROPRIÉTAIRE? :	OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>
- AVEZ UNE DETTE ENVERS UN LOCATEUR DE LOGEMENTS À LOYER MODIQUE? :	OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>

B – DESCRIPTION DU LOGEMENT DEMANDÉ	
A- QUELLE GRANDEUR DE LOGEMENT DÉSIREZ-VOUS ?	C- AVEZ-VOUS BESOIN D'UN STATIONNEMENT ?
<input type="checkbox"/> STUDIO <input type="checkbox"/> 3 ½ <input type="checkbox"/> 4 ½ B- DÉSIREZ-VOUS UN LOGEMENT ADAPTÉ POUR FAUTEUIL ROULANT ? <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON

C – DESCRIPTION DU LOGEMENT ACTUEL

COCHEZ SI VOUS ÊTES PRÉSENTEMENT :

PROPRIÉTAIRE LOCATAIRE CHAMBREUR AUTRE, PRÉCISEZ : _____

1. LOCATAIRE

Complétez si vous êtes locataire et joignez les pièces justificatives.

• Loyer mensuel au bail en cours + [] \$

Inscrivez le montant mensuel moyen approprié lorsque les éléments suivants ne sont pas inclus au bail.

• Montant forfaitaire (30 \$) ou coût réel pour le chauffage + [] \$

• Montant forfaitaire (20 \$) ou coût réel pour l'électricité + [] \$

Sous-total = [] \$

Si le loyer inclut les frais pour un garage ou un stationnement intérieur **Déduisez** - [] \$

DÉPENSES TOTALES DU LOGEMENT = [] \$

2. CHAMBREUR

Si vous êtes chambreur, indiquez le type de résidence où vous habitez.

NE PAS COMPLÉTER LES PARTIES OMBRAGÉES.

<input type="checkbox"/> Maison de chambres (plus de 2 chambres) <input type="checkbox"/> 20 pts	<input type="checkbox"/> Résidence privée (max. 3 chambres à louer) <input type="checkbox"/> 15 pts	<input type="checkbox"/> Centre d'accueil (foyer) <input type="checkbox"/> 5 pts
--	---	--

CONDITIONS GÉNÉRALES DE LA MAISON OU DU LOGEMENT
FAITES UN SEUL CHOIX EN METTANT UN CROCHET (✓)
NE PAS COMPLÉTER LES PARTIES OMBRAGÉES

1- Déficiences d'habitabilité de première catégorie

Cochez les équipements qui sont manquants ou défectueux dans votre logement :

Dans votre logement actuel, les problèmes suivants sont-ils présents ?

Cochez les équipements qui sont manquants ou défectueux dans votre logement :		Points	Dans votre logement actuel, les problèmes suivants sont-ils présents ?		Points
Fenêtre dans chaque chambre	<input type="checkbox"/> Manquant	()	Escaliers et passages non sécuritaires	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()
Bain (douche) ou lavabo ou toilette	<input type="checkbox"/> Manquant <input type="checkbox"/> Défectueux	()	Infiltration d'eau dans le logement	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()
Eau potable ou eau chaude	<input type="checkbox"/> Manquant <input type="checkbox"/> Défectueux	()	Autres déficiences d'habitabilité déterminées par le locateur (Joignez la grille en annexe)	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()
Évier dans la cuisine	<input type="checkbox"/> Manquant <input type="checkbox"/> Défectueux	()			
Armoires et comptoir	<input type="checkbox"/> Manquant <input type="checkbox"/> Défectueux	()			
Cour extérieure et balcon	<input type="checkbox"/> Manquant <input type="checkbox"/> Défectueux	()			
	<input type="checkbox"/> Manquant <input type="checkbox"/> Défectueux	()			

Sous-total

(Annexe III – grille 4, maximum 20 points)

2- Déficiences d'habitabilité de seconde catégorie

Indiquez si votre logement est :

Indiquez si votre logement est :		Points			Points
Doté d'un système de chauffage en bon état et conforme aux normes	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()	Suffisamment éclairé	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()
Suffisamment chauffé	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()	Suffisamment insonorisé	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()
Suffisamment ventilé	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()	Suffisamment isolé	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()

Sous-total

(Annexe III – grille 4, maximum 5 points)

3- Barrières architecturales (à compléter si le ménage compte une personne handicapée)

Indiquez si la personne handicapée peut :

		Points		Points
Accéder seule à l'immeuble (max. 10)	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()	Circuler sans difficulté à l'intérieur du logement (max. 7)	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non ()
Accéder seule au logement (max. 10)	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()	Utiliser sans difficulté l'équipement de la salle de bain (max. 7)	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non ()
Circuler sans difficulté à l'intérieur de l'immeuble (max. 7)	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	()	Utiliser sans difficulté l'équipement de la cuisine (max. 7)	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non ()

(Si les 30 points ne sont pas atteints, additionnez les points alloués aux déficiences de première et de seconde catégories jusqu'à un maximum de 30 points.)

Sous-total
(Annexe IV – grille 5, maximum 30 points)

Total
(ménage avec personne handicapée, max. 30 points)
(ménage sans personne handicapée, max. 25 points)

D – REVENU DU MÉNAGE

QUEL EST LE REVENU ANNUEL BRUT DE TOUTES LES PERSONNES HABITANT AVEC VOUS, EN Y INCLUANT VOUS-MÊME ?

\$ / AN

OU

\$ / MOIS

Vous devez joindre une copie de votre rapport d'impôts provincial.

E – BIENS POSSÉDÉS PAR LE MÉNAGE

INDIQUEZ LA VALEUR DES BIENS ACTUELLEMENT EN VOTRE POSSESSION.

- Avoir liquide (incluant capital et placements divers) : _____ \$
 - Biens immeubles (propriétés) : _____ \$
 - Autres biens (excluant le mobilier) : _____ \$
- TOTAL : _____ \$

F – SUPPLÉMENT AU LOYER ET CALCUL DU LOYER

Pour être admissible à recevoir du supplément au loyer, vous devez, entre autres, répondre aux critères économiques suivants :

- Le revenu brut annuel d'un couple ou d'une personne seule doit être de 25 000 \$ et moins;
- Ou**
- Le revenu brut annuel de deux personnes (sauf couple) doit être de 29 500 \$ et moins;
- Et**
- La valeur totale des biens du ménage (capital, placement, propriétés et autres biens excluant le mobilier) n'excède pas 60 000 \$

Le loyer subventionné se calcule de la manière suivante :

• FAITES LE CALCUL DE TOUTS VOS REVENUS ANNUELS DIVISÉS PAR 12 PUIS MULTIPLIEZ PAR 25 %	=	\$
• MOINS <input type="checkbox"/> 62,10 \$ (Pour le chauffage et l'eau chaude d'un studio ou d'un 3 ½) OU <input type="checkbox"/> 67,80 \$ (Pour le chauffage et l'eau chaude d'un 4 ½) (le chauffage, l'eau chaude et l'électricité est à la charge du locataire)	-	\$
• PLUS LES SERVICES OBLIGATOIRES DE REPAS ET AUTRES <input type="checkbox"/> 200 \$ POUR UNE PERSONNE SEULE OU <input type="checkbox"/> 285 \$ POUR UN COUPLE	+	\$
• TOTAL DU LOYER	=	\$

Si vous êtes admissible à recevoir du supplément au loyer, vous devez joindre une copie des documents suivants :

- rapport d'impôts provincial accompagné de tous les relevés;
- les quatre dernières pages de tous les livrets de banque;
- les documents qui concernent le capital détenu par le ménage (REER, obligations, dépôts à terme, etc.);
- pour les personnes immigrantes, la preuve de citoyenneté ou le document de l'immigration (IMM 1000);
- pour les personnes bénéficiaires de l'aide sociale, un historique de paiement complet pour l'année précédente et le formulaire « ASSD CON ».

SI VOUS FAITES UNE DEMANDE D'UN LOGEMENT À LOYER MODIQUE, NE RÉPONDEZ PAS À LA PROCHAINE SECTION « G » ET PASSEZ IMMÉDIATEMENT À LA SECTION « H ».

G – LOYER AU COÛT DU MARCHÉ (NON SUBVENTIONNÉ)	
SELON LE TYPE DE LOGEMENT DÉSIRÉ :	INSCRIRE LE MONTANT
<ul style="list-style-type: none"> • STUDIO : 406 \$ à 411 \$ • 3 ½ (1 chambre à coucher): 515 \$ à 652 \$ • 4 ½ (2 chambres à coucher) : 627 \$ à 768 \$ (Le coût du chauffage, de l'eau chaude et de l'électricité n'est pas inclus et donc à la charge du locataire)	= \$
PLUS LES SERVICES OBLIGATOIRES DE REPAS ET AUTRES <input type="checkbox"/> 198,50 \$ POUR UNE PERSONNE SEULE OU <input type="checkbox"/> 283,00 \$ POUR UN COUPLE	+ \$
• TOTAL DU LOYER	= \$

H - PERSONNES À REJOINDRE EN CAS D'URGENCE		
NOM ET ADRESSE:	# téléphone :	Lien avec vous :
NOM ET ADRESSE :	# téléphone :	Lien avec vous :
<input type="checkbox"/> J'autorise ACHIM à transmettre ou à demander de l'information concernant mon dossier aux deux personnes à rejoindre en cas d'urgence (ci-haut mentionnées). Signature : _____ Date : _____		

I – SIGNATURES OBLIGATOIRES	
Je déclare solennellement que les renseignements donnés et accompagnant ce formulaire sont vrais et complets. J'autorise ACHIM à faire toutes les vérifications qu'il juge opportunes notamment auprès du propriétaire actuel ou de son représentant désigné.	
REQUÉRANT(E) :	DATE :
COLOCATAIRE / CONJOINT(E) :	DATE :
REPRÉSENTANT(E) DE L'ORGANISME :	DATE :

I - AUTRES INFORMATIONS / COMMENTAIRES

POSTEZ À : LOGEMENTS / ACHIM, 5940, BOUL. MONK, MONTRÉAL (QUÉBEC) H4E 3H4